Comune di Castelbello-Ciardes
39020 Piazza Centro 1
Tel. +39 0473 624110 - Fax +39 0473 624112
E-Mail: info@gemeinde.kastelbell-tschars.bz.it www.gemeinde.kastelbell-tschars.bz.it

GZ 24 004

Programma di sviluppo comunale per il territorio e il paesaggio Comune di Castelbello-Ciardes

Cronoprogramma

Comune dell'area funzionale
Martello, Laces, Castelbello-Ciardes, Martello e Silandro

PSCTP
Val Venosta centrale

Castelbello-Ciardes, Marzo 2026

Impressum

Autore della progettazione

CONSIGLIO COMUNALE
Del Comune di Castelbello-Ciardes
I-39020 Piazza Centro 1 (BZ)
T +39 0473 624110
F +39 0473 624112
E info@gemeinde.kastelbell-tschars.bz.it

con supporto tecnico

Kommunaldialog Raumplanung GmbH
Ufficio d'ingegneria per la pianificazione territoriale e urbanistica
Dipl. Ing. Margit Aufhauser-Pinz
Georg Aufhauser, BSc
Alina Hager
Dipl. Ing. Lisa Lindhuber, Bsc
Geom. Philipp Gasser, BSc
Carina Günsthofer, BSc
Georg Aufhauser, BSc
Bernhard Meinhart, BSc
Catherina Rombolà, BSc
AT - Riefthalgasse 12, 3130 Herzogenburg, T. +43 2782 85101
E office@kommunaldialog.at

kommunal dialog	**Unterzeichner**	Georg Aufhauser
	Datum/Zeit-UTC	2026-03-23T16:38:31+01:00
	Prüfinformation	Informationen zur Prüfung der elektronischen Signatur finden Sie unter: https://www.signaturpruefung.gv.at
Hinweis	Dieses mit einer qualifizierten elektronischen Signatur versehene Dokument hat gemäß Art. 25 Abs. 2 der Verordnung (EU) Nr. 910/2014 vom 23. Juli 2014 ("eIDAS-VO") die gleiche Rechtswirkung wie ein handschriftlich unterschriebenes Dokument.	

1 Programma di attuazione

Definizione della validità del programma

Il Programma di sviluppo comunale del territorio e del paesaggio dovrebbe avere una validità di 10 anni.

Definizione del cronoprogramma

Sviluppo e approvazione del PCTP

Il PCTP dovrebbe essere sviluppato nei primi 2 anni dopo l'entrata in vigore del Programma di sviluppo comunale del territorio e del paesaggio.

Attivazione delle misure - insediamenti

Questo programma di attuazione stabilisce un quadro temporale per le zone di sviluppo, basato sulla relazione degli insediamenti.

Nome	Periodo di attuazione in anni
KASTELBELL/CASTELBELLO 1-6	0-10
MAREIN/MARAGNO 1-3	0-10
GALSAUN/COLSANO 1-3	0-10
TSCHARS/CIARDES 1-5	0-10
TSCHARS-ETSCH/CIARDES-ADIGE 1, 5	0-10

Attivazione delle misure – mobilità

Le misure del programma di mobilità sono strettamente legate all'attuazione delle altre misure. È difficile definire una tempistica di attuazione per motivi legati alla fattibilità tecnica, alle opzioni di finanziamento e alla dipendenza dalla pianificazione e dai decisori di livello superiore. In linea di principio, le misure di mobilità sono spesso progetti a lungo termine per i motivi sopra citati. A livello di area funzionale sono stati fissati i seguenti obiettivi generali, classificati in ordine gerarchico e non cronologico:

- "La città dalle brevi distanze": Combinare la pianificazione della mobilità e lo sviluppo degli insediamenti. Consentire la densificazione, incoraggiare le aree miste
- Rafforzamento della rete ambientale nell'area funzionale
- Migliorare l'accessibilità alla rete ambientale a livello locale
- Poli di mobilità a livello di frazioni e insediamenti
- Progettazione efficiente e flessibile dello spazio stradale
- Misure di sensibilizzazione

Di seguito sono elencati alcuni progetti concreti e le componenti temporali approssimative, con un periodo di attuazione previsto fino a 5 anni per le misure a breve termine, 5-10 anni per le misure a medio termine e oltre 10 anni per le misure a lungo termine.

Interventi	Periodo di attuazione
Collegamento con i mezzi pubblici di Schlums, Maragno e Latschinig	Medio-lungo termine
Migliore sincronizzazione del collegamento in direzione di Naturno e oltre verso Merano (focus: studenti pendolari di Ciardes)	A medio termine
Creazione di un servizio navetta sul Monte Tramontana (collegamento con i mezzi pubblici di trasporto locale Castelbello - parcheggio Vecchia Segheria)	Medio-lungo termine
Incremento della frequenza degli autobus	A lungo termine
Valorizzazione delle stazioni degli autobus	Breve-medio termine
Creazione di nuovi collegamenti ciclabili	Medio-lungo termine
Valorizzazione dei percorsi pedonali esistenti e creazione di nuovi	Breve-lungo termine
Riduzione dei punti pericolosi	Medio-lungo termine
Riorganizzazione degli spazi stradali	Breve - lungo termine

Attivazione delle misure - spazi verdi

Una panoramica dettagliata delle strategie, delle misure, delle responsabilità e dei periodi di attuazione pianificati è disponibile nel rapporto programmatico. Di seguito viene elencata solo la componente temporale, con un periodo di attuazione previsto fino a 5 anni per le misure a breve termine, 5-10 anni per le misure a medio termine e oltre 10 anni a lungo termine.

Strategia e obiettivo	Interventi	Periodo
Riqualificazione dell'area abitativa	Inverdimento degli edifici sotto forma di inverdimento di facciate e tetti con specie autoctone	• a lungo termine
Riqualificazione dell'area abitativa	Diversità ecologica intorno all'edificio	• Breve-lungo termine
Spazio verde pubblico da preservare	Conservazione e promozione degli spazi verdi pubblici esistenti nel comune	• Breve-lungo termine
Spazio verde pubblico da preservare	Conservazione e promozione dei percorsi pedonali e ciclabili esistenti nel territorio	• Breve-lungo termine
Nuovo spazio verde pubblico per ottemperare ai requisiti previsti dal DPP 17/2020	Creazione di un nuovo spazio verde pubblico insieme allo sviluppo dell'insediamento	• Medio-lungo termine
Valorizzazione dello spazio verde	Migliorare la diversità ecologica negli spazi verdi pubblici	• Breve-lungo termine
Specie neobiotiche	Contro la diffusione delle specie neobiotiche, soprattutto delle neobiotiche invasive	• Breve-lungo termine
Piantagioni legnose	Piantare siepi, arbusti e alberi Secondo l'art. 13, gli alberi ad alto fusto devono essere conservati o piantati, ma devono essere piantati non solo gli alberi ad alto fusto	• Medio-lungo termine

Spazio/area pubblica esistente	Conservazione degli impianti sportivi esistenti e della piazza principale di Castelbello	• Medio-lungo termine
Spazio pubblico aperto nuovo o riqualificato	Incrementare la qualità del soggiorno e promuovere la messa in rete degli habitat, la biodiversità	• Medio-lungo termine
Rimozione dell'impermeabilizzazione superficiale e riqualificazione ecologica	Rimozione dell'impermeabilizzazione superficiale → terreno permeabile all'acqua (città spugna/draingarden) e piantumazione di alberi e arbusti, strisce fiorite/aiuole di arbusti, strisce di prati/fiori selvatici	• Medio-lungo termine
Rimozione dell'impermeabilizzazione superficiale e riqualificazione ecologica	Esposizione di corsi d'acqua/acque convogliate in combinazione con il verde (ai lati della strada)	• Medio-lungo termine
Conservazione dei paesaggi culturali tradizionali	Conservazione delle forme economiche tradizionali e diversificazione	• Medio-lungo termine
Conservazione dei paesaggi culturali tradizionali	Conservazione e valorizzazione degli elementi paesaggistici	• Medio-lungo termine
Miglioramento ecologico dell'agricoltura	Conservazione degli elementi paesaggistici esistenti e promozione di quelli nuovi	• Medio-lungo termine
Aree per reti di biotopi	Conservazione e valorizzazione degli elementi paesaggistici come ed es. prato, pascolo, frutteto, fasce fiorite, piantagioni di alberi/arbusti, terreni incolti, legno morto, cumuli di pietre, muretti a secco, esenzione da pesticidi e fertilizzanti	• Medio-lungo termine
Aree per reti di biotopi	Buffer di almeno 10 m lungo i corpi idrici	• Medio-lungo termine
Aree per reti di biotopi	Gestione lungo le zone di traffico	• Breve-lungo termine
Rinaturalizzazione e riqualificazione ecologica	Rinaturalizzazione e valorizzazione ecologica, come ad esempio prati secchi (Monte Sole), zone umide (bosco alluvionale), ecc.	• Medio-lungo termine
Rinaturalizzazione e riqualificazione ecologica	Rinaturalizzazione dei corpi idrici	• Medio-lungo termine

Rinaturalizzazione e riqualificazione ecologica	Promozione dei boschi montani climaticamente stabili con misure di protezione e boschi naturali	• Medio-lungo termine
Rinaturalizzazione e riqualificazione ecologica	Rinaturalizzazione dell'Adige	• a lungo termine
Animali selvatici	Misure per la considerazione delle esigenze degli animali selvatici secondo l'Associazione dei cacciatori del Sudtirolo	• Breve-lungo termine
Aree di protezione per la fauna selvatica e il bosco	Zone designate nel programma paesaggistico	• Breve-lungo termine
Corridoi ecologici sovraregionali	Mantenere liberi da barriere (recinzioni) - favorire la permeabilità	• Medio-lungo termine
Corridoio ecologico	Preservare e promuovere lo scambio di specie animali e vegetali tra gli habitat, preservando e promuovendo la biodiversità	• Medio-lungo termine

Monitoraggio dell'attuazione

L'amministrazione comunale è responsabile delle misure di monitoraggio secondo la “Valutazione ambientale strategica”. Il sindaco è responsabile dell’attuazione dei restanti punti.